

## **Der Verein für Menschen mit Körperbehinderung Nürnberg e.V. engagiert sich seit über 60 Jahren für ein selbstbestimmtes und gleichberechtigtes Leben für Menschen mit Körper- und Mehrfachbehinderung in allen Lebensabschnitten.**

Zum nächstmöglichen Termin suchen wir in Teilzeit (20-25 Std./Woche) eine

### **Immobilienkauffrau (m/w/d)**

für die Schnittstelle zwischen dem ambulanten betreuten Wohnen und der Abteilung Liegenschaften.

#### **Das erwartet Dich**

- Ein sicherer Arbeitsplatz in einem Sozialunternehmen mit Zukunft
- Elektronische Zeiterfassung mit Freizeitausgleich und geregelte Arbeitszeiten
- Bezahlung in Anlehnung an TVöD, 30 Tage Urlaub (bei einer 5-Tage-Woche)
- Einkaufsvorteile durch die Mitgliedschaft des Paritätischen Wohlfahrtsverbandes
- Arbeitgeberfinanzierte Altersvorsorge
- Fahrtkostenzuschuss oder Jobticket
- Prämien-Programm für die Anwerbung von neuen Mitarbeitenden

#### **Das sind Deine Aufgaben**

- **Akquise und Betreuung von Klient\*innen** für das ambulant betreute Wohnen
- **Unterstützung bei Betriebskosten- und Energieabrechnungen** sowie allgemeine Verwaltungsaufgaben im Bereich Liegenschaften
- Enge Zusammenarbeit mit Vermieter\*innen, Hausverwaltungen und Energieversorgern
- Organisation von Wohnraum, Vertragsmanagement und Begleitung bei Wohnungsübergaben
- Schnittstellenkoordination zwischen Wohnungswirtschaft und der Leitung des Ambulant betreuten Wohnens

#### **Was wir uns außerdem von Dir wünschen**

- Abgeschlossene Ausbildung zur Immobilienkauffrau (m/w/d) oder vergleichbare Qualifikation
- Idealerweise Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft und/oder im sozialen Bereich
- Kommunikationsstärke und Organisationstalent
- Einfühlungsvermögen im Umgang mit Klient\*innen mit Unterstützungsbedarf
- Sicherer Umgang mit MS Office und wohnungswirtschaftlicher Software von Vorteil

**Das interessiert Dich? Dann freuen wir uns auf Deine aussagekräftige Online-Bewerbung mit Angabe der Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins**

E-Mail: [daniela.krump@vfmn.de](mailto:daniela.krump@vfmn.de)

BBW gGmbH

Frau Daniela Krump

Am Spund 4, 90427 Nürnberg